

Projektowane postanowienia umowne

UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Ostrowie Wielkopolski pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Ostrowie Wielkopolskim

ul. Sądowa 2, 63 – 400 Ostrów Wielkopolski, NIP 622-18-41-787, REGON 000324033,

reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim - Annę Grabek - Konieczną

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

NIP.....

REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku postępowania o udzielenia zamówienia publicznego pn.: „**Kompleksowa usługa utrzymania czystości i porządku wraz z utrzymaniem czystości na terenach zewnętrznych realizowana dla Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim**”, z zastosowaniem trybu podstawowego bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), dalej zwanej: „PZP”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi kompleksowego sprzątania w zakresie utrzymania czystości i porządku w budynkach Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim wraz z utrzymaniem czystości na terenach zewnętrznych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej też jako: „Przedmiot umowy”):
 - 1) Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) - **załącznik nr 1 do umowy**,
 - 2) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) - **załącznik nr 2 do umowy**.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany w obiektach i na terenach Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim:
 - 1) przy ul. Sądowej 2 w Ostrowie Wielkopolskim,
 - 2) przy ul. Partyzanckiej 32 w Ostrowie Wielkopolskim.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni dla charakteru obiektów standard świadczonych usług.
5. Dla uniknięcia wątpliwości wskazuje się, że określone umową czynności mają charakter minimalny i ich wykonanie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania czynności koniecznych dla osiągnięcia celu zamówienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany godzin świadczenia usług objętych przedmiotem zamówienia w przypadku zmiany zasad funkcjonowania lub organizacji w Sądzie, a także innej uzasadnionej przyczyny, informując o tym Wykonawcę z wyprzedzeniem. Dzienny wymiar godzin świadczenia usług przez Wykonawcę pozostanie bez zmian, chyba że z uzasadnionych powodów Strony tymczasowo zmienią dzienny wymiar godzin świadczenia usług w okresie przez Strony

ustalonym, z zachowaniem wymiaru godzin ich świadczenia przewidzianych w danym cyklu rozliczeniowym (miesiącu kalendarzowym).

7. Zmiana godzin świadczenia Usług oraz zmiana dziennego wymiaru godzin świadczenia Usług w przypadku, o którym mowa w ust. 6, nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

§ 2

1. Wykonawca obowiązany jest do należytego i terminowego świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych podczas świadczenia usług objętych przedmiotem umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji usług objętych przedmiotem umowy, a personel świadczący bezpośrednio usługę posiada niezbędne uprawnienia oraz wymagane doświadczenie i kwalifikacje.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi umożliwiającymi prawidłowe wykonanie umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za sprzęt i wyposażenie Zamawiającego znajdujące się w pomieszczeniach udostępnionych do sprzątnia.
6. O wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego.
7. Wykonawca we własnym zakresie zapewni środki utrzymania czystości, materiały oraz sprzęt i urządzenia niezbędne do realizacji usługi. Sprzęt i urządzenia muszą być sprawne i bezpieczne, zgodnie z Polską Normą, a środki chemiczne nietoksyczne, dopuszczone do użytkowania i obrotu na rynku polskim, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.
8. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy dokonuje Zamawiający w dowolnym czasie.
9. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy zgłaszane będą na bieżąco drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie pracownikowi Wykonawcy pełniącemu funkcję Koordynatora lub bezpośrednio do Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu świadczenia Usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.
11. W przypadku nierozpoczęcia lub przerwania świadczenia Usług Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin dodatkowy na rozpoczęcie lub wznowienie wykonywania Usług.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługi objęte przedmiotem umowy będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu do wglądu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od rozpoczęcia świadczenia usługi poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zanonimizowanych umów o pracę zawartych z pracownikami wykonującymi usługę sprzątnia, (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony) oraz dowodów potwierdzających zgłoszenie tych pracowników w ZUS do odpowiednich ubezpieczeń. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega animizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, miejsce świadczenia pracy oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących czynności

- sprzątania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności poprzez wezwanie Wykonawcy do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie oświadczeń (podpisanych przez Wykonawcę i pracownika) potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami bezpośrednio świadczącymi usługi, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
 5. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu usług objętych niniejszą umową nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, a także wobec których nie toczy się postępowanie karne o przestępstwo umyślne, lub karno-skarbowe o wykroczenie lub przestępstwo umyślne lub w sprawie o wykroczenie umyślne. Wykonawca w terminie do dnia rozpoczęcia świadczenia usługi, a także na każde żądanie Zamawiającego, złoży oświadczenie w powyższym zakresie dotyczące pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu usług. Wykonawca jest zobowiązany do odsunięcia od wykonywania umowy osobę lub osoby, które po dniu podpisania umowy zostały ujawnione w KRK jako osoby figurujące.
 6. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy pracownicy świadczący Usługi zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom świadczącym Usługi odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.
 8. Pracownicy świadczący Usługi powinni być w czasie wykonywania przedmiotu Umowy jednolicie ubrani i posiadać identyfikatory umieszczone w widocznym miejscu.
 9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących Usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
 10. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę pracowników świadczących Usługę wraz z informacją o wymiarze godzin pracy każdego z nich.
 12. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zastępstwo za osoby przebywające na urloпах, zwolnieniach bądź niemogących świadczyć usług z innych przyczyn.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników świadczących usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników świadczących usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług, spowodowane z winy Wykonawcy lub tych osób.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:
 - 1) z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków lub czynności przez pracowników Wykonawcy,
 - 2) za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy lub podmioty działające na jego zlecenie.
4. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli pracownicy świadczący usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 300.000,00 zł (trzysta tysięcy złotych) dla jednej i wszystkich szkód. Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień

zawarcia Umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki, na każde żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych.
7. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 6.
8. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, w terminie 3 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) udostępnienia Wykonawcy kluczy do sprzątaných pomieszczeń,
 - 2) udostępnienia pomieszczenia na przechowywanie sprzętu i środków chemicznych,
 - 3) zapewnić Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej oraz wody w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do ekonomicznego korzystania z energii elektrycznej i wody bieżącej na potrzeby realizacji zamówienia.
2. Zamawiający, w każdym czasie ma prawo do kontroli wywiązywania się Wykonawcy z przyjętych niniejszą umową obowiązków, dotyczących świadczonych usług sprzątania oraz nadzoru nad bieżącą realizacją i przestrzeganiem zawartych ustaleń.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać odnośnie wskazanych materiałów, środków i urządzeń certyfikaty, atesty, świadectwa jakości i inne podobne dokumenty.

§ 6

1. Zamawiający wymaga aby osoby skierowane do realizacji przedmiotu umowy oraz sprawujące nadzór (Koordynator) zostały zapoznane z przepisami ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisów dotyczących odpowiedzialności karnej za naruszenie tajemnicy państwowej i służbowej. Weryfikacja, czy osoby spełniają powyższy wymóg jest obowiązkiem Wykonawcy.
2. Nad wykonaniem czynności osób świadczących usługę sprzątania Wykonawca czuwa przez swoich pracowników nadzoru i kontroli (Koordynatora). Wykonawca zgadza się na kontrolowanie swoich pracowników również przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do należytego i terminowego świadczenia usług objętych przedmiotem umowy i wypełniania wszystkich obowiązków szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
4. Po zawarciu umowy, najpóźniej w ostatnim dniu roboczym przed datą rozpoczęcia świadczenia usług, Wykonawca przekaze Zamawiającemu imienną listę pracowników, którzy będą brać udział w realizacji przedmiotu umowy, według załącznika nr 5 do niniejszej umowy.
5. Do wykazu osób, o którym mowa w ust. 4 muszą być dołączone zobowiązania każdej z wymienionych w wykazie osób, według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, umożliwiające dopuszczenie pracownika Wykonawcy do wykonania usług objętych umową.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, pisemnego informowania Zamawiającego o zmianach w składzie pracowników zatrudnionych przy realizacji niniejszego zamówienia. Pisemna informacja w tym zakresie zawierająca zaktualizowany wykaz objęty zmianami, a także zobowiązanie o którym mowa w ust. 5 (dla zmian), musi wpłynąć do Zamawiającego najpóźniej przed rozpoczęciem wykonywania usługi przez nowego pracownika, na adres mailowy administracja@ostrow.sr.gov.pl, a następnie w formie oryginału, nie później niż w terminie do 5 dni roboczych. Zmiana osób na liście pracowników, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do odsunięcia od wykonywania przedmiotu zamówienia osób,

w stosunku do których w czasie trwania umowy wystąpiły okoliczności powodujące nie spełnianie wymogów stawianych przez Zamawiającego. Nadto Wykonawca na żądanie Zamawiającego odsunie od pracy pracownika nie wypełniającego według Zamawiającego należycie obowiązków.

§ 7

Przedmiot umowy będzie realizowany **od dnia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.**

§ 8

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje **miesięczne wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie),** w tym podatek VAT według obowiązującej stawki, tj.: zł (słownie:), na które składa się:
 - wynagrodzenie za utrzymanie czystości i porządku w budynkach Zamawiającego, w kwocie **zł brutto (słownie),** w tym podatek VAT według obowiązującej stawki %, tj.: zł (słownie:),
 - wynagrodzenie za utrzymanie czystości na przylegających terenach zewnętrznych wokół budynków, w kwocie **zł brutto (słownie),** w tym podatek VAT według obowiązującej stawki%, tj.: zł (słownie:).
2. Łączne wynagrodzenie za realizację całego przedmiotu zamówienia wynosi: netto zł (słownie:), brutto zł (słownie:).
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy przez Wykonawcę nie będą stanowiły podstawy do zmiany wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i elementy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności koszty robocizny, środków czystości oraz materiałów i urządzeń niezbędnych do należytego wykonania Umowy.
5. Wynagrodzenie miesięczne będzie wypłacane Wykonawcy po upływie cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego), na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT za Usługi wykonane w okresie danego cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego), w terminie do 21 dni roboczych od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
6. W przypadku, gdy Wykonawca świadczył Usługi przez okres krótszy niż cykl rozliczeniowy, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości odpowiadającej (proporcjonalnie) części cyklu rozliczeniowego, w którym Wykonawca świadczył Usługi. Okoliczność ta podlega stwierdzeniu w miesięcznym protokole odbioru Usług.
7. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Płatności na rzecz Wykonawcy zrealizowane będą na wskazany rachunek bankowy pod warunkiem, że ten umieszczony jest w wykazie tzw. „białej listy podatników” na stronie Ministerstwa Finansów. W przeciwnym razie termin płatności ulega wydłużeniu do czasu wyjaśnienia rachunku bankowego i nie będzie stanowiło podstawy dla naliczenia Zamawiającemu odsetek za opóźnienie.
9. Z dniem wejścia w życie przepisów nakładających obowiązek wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), Strony zobowiązują się do wystawiania, przysyłania oraz odbierania faktur wyłącznie w formie ustrukturyzowanej w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług, za pośrednictwem systemu KSeF.
10. W przypadku realizowania umowy przez Wykonawców wspólnie, bez względu na formę współpracy (np. konsorcjum, umowa o współpracy, umowa spółki cywilnej, itd.) - rozliczenia prowadzone będą przez Zamawiającego wyłącznie z wyznaczonym przez Wykonawców pełnomocnikiem (liderem), który wystawiał będzie faktury na Zamawiającego. Wykonawcy wspólnie realizujący zamówienie oświadczają, że wypłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz pełnomocnika (lidera konsorcjum) zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty na rzecz pozostałych Wykonawców.

11. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2025, r. poz. 775 ze zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum *(jeśli dotyczy)*.
12. Wysokość wynagrodzenia ustalonego w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu została ustalona z uwzględnieniem wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej obowiązujących w 2026 roku (tj. z uwzględnieniem wysokości minimalnego wynagrodzenia obowiązującego od dnia 01.01.2026 roku), jak też z uwzględnieniem opublikowanych przepisów dotyczących gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych oraz podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu.
13. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich.
14. Wykonawca oświadcza, że *jest / nie jest* czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.

§ 9

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany niniejszej umowy są możliwe w zakresie określonym w art. 455 PZP.
3. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 i 2 Ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania umowy odpowiednio do wzrostu lub spadku cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o publikowany przez Prezesa Głównego Urząd Statystycznego wskaźnik przeciętnego wynagrodzenia ogłaszany kwartalnie.
4. Waloryzacja może być dokonana jednokrotnie, nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji umowy wg publikowanego przez Prezesa Głównego Urząd Statystycznego aktualnego wskaźnika zmiany przeciętnego wynagrodzenia ogłaszanego kwartalnie. Zmiana Wskaźnika w stosunku do jego wartości z ostatniej waloryzacji nie więcej niż o 2% nie będzie stanowiła podstawy do zmiany wartości wynagrodzenia umownego.
5. Waloryzacji podlega wynagrodzenie wyłącznie w części odpowiadającej pracom, które do dnia złożenia wniosku o waloryzację nie zostały odebrane przez Zamawiającego. W celu ustalenia wartości wynagrodzenia podlegającego waloryzacji od łącznej wartości wynagrodzenia umownego odejmuje się wartość wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy. Pozostała do wypłaty część wynagrodzenia przeliczana jest w oparciu o wskaźnik waloryzacji.
6. Waloryzacja następuje na wniosek drugiej Strony, który musi zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
7. W wyniku dokonania waloryzacji, odpowiedniej zmianie ulega wynagrodzenie określone w niniejszej umowie. Strony sporządzają aneks do umowy potwierdzający zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, przy czym zmiany te mają skutek od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po ostatnim miesiącu, dla którego Wskaźnik brany był pod uwagę przy waloryzacji.
8. Łączna wartość korekt (wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia umownego) wynikająca z waloryzacji nie przekroczy +/- 5 % wynagrodzenia umownego.
9. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi,

- 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaną umową, także przez pracowników skierowanych do realizacji umowy.
2. Wszelkie informacje o Zamawiającym i o jego działalności, za wyjątkiem informacji dostępnych publicznie, będą traktowane jako informacje poufne.
3. Wykonawca zobowiązuje się nie pozyskiwać w jakikolwiek sposób informacji poufnych poza niezbędnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
4. Informacje poufne będą wykorzystywane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Osoby wskazane przez Wykonawcę w Załączniku nr 5 do niniejszej umowy zostaną dopuszczone przez Zamawiającego do wykonywania niniejszej umowy po złożeniu „Zobowiązania” stanowiącego Załącznik nr 5a do niniejszej umowy. Powyższe dotyczy również osób zatrudnionych w trakcie trwania umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do nie ujawniania warunków, okoliczności i innych faktów związanych z niniejszą umową.
7. Zobowiązania podjęte przez Strony w niniejszym paragrafie pozostają w mocy w czasie trwania, jak i po zakończeniu umowy.

§ 11

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie określonego zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcy pod warunkiem, że podwykonawca posiada odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania oraz złożył w ofercie oświadczenie, ze wskazaniem zakresu zamówienia i nazwy ewentualnego podwykonawcy, jeżeli jest już znany, a także pod warunkiem, że podwykonawca niebędący podmiotem udostępniającym zasoby nie podlega wykluczeniu z postępowania z powodu okoliczności określonych w SWZ. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust 1 PZP, lub podmiotowe środki dowodowe tego podwykonawcy.
2. Jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia o których mowa w art. 108 i art. 109 PZP, Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zobowiązany będzie do zastąpienia tego podwykonawcy pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji zamówienia.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację danego zakresu zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części / zakresu przedmiotu zamówienia powierzonej podwykonawcom.
4. Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców następujący zakres prac objętych przedmiotem zamówienia:
 1. Zakres prac :
Nazwa (firma) podwykonawcy:.....
 2. Zakres prac:
Nazwa (firma) podwykonawcy:.....
5. Zlecenie wykonania, zakresu usługi podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tego zakresu usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawcy i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy i jego własnych pracowników.

6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 PZP stosuje się odpowiednio.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy.
 - 2) za opóźnienie w rozpoczęciu świadczenia usług - w wysokości 2/30 miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §8 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) za przerwę w świadczeniu usług z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 1/30 miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §8 ust. 1 Umowy za każdy dzień przerwy.
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia OC, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki w terminie określonym umową - w wysokości 1/30 wynagrodzenia brutto wskazanego w §8 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę informacji lub dokumentu, gdy obowiązek taki wynika z postanowień niniejszej Umowy, w tym nie przedłożenie w określonym terminie kopii zanonimizowanych umów o pracę poświadczających zatrudnienie lub oświadczeń, o których mowa w §6 ust. 5 umowy, w wysokości 3.000,00 zł (trzy tysiące złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek (nie dotyczy przypadku wskazanego w ust. 1 pkt 4 powyżej).
 - 6) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników bezpośrednio świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości iloczynu kwoty 4.000,00 zł (cztery tysiące złotych 00/100) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.
 - 7) w wysokości 1.000,00 zł (tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek:
 - a) naruszenie obowiązków przez Koordynatora, a w szczególności nieprzeprowadzenie kontroli zgodnie z postanowieniami Umowy,
 - b) nieusunięcia naruszeń stwierdzonych podczas kontroli jakości,
 - c) niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności w przypadku dwukrotnego powtórzenia się nieprawidłowości w świadczeniu usług,
 - d) niewywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 6 ust.6 umowy,
 - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w §9, w wysokości 3% całkowitego wynagrodzenia brutto należnego dla danego podwykonawcy przed zmianą za każdy dzień braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty w terminie określonym w umowie Wykonawcy z podwykonawcą.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości brutto niezrealizowanej części

podstawowego przedmiotu umowy.

3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż usługa jest wykonywana w sposób wadliwy lub nienależyty wezwie Wykonawcę (w formie dokumentowej) do zmiany sposobu i należytego wykonania usługi, wskazując mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie powyższego terminu Zamawiającemu przysługuje prawo do obniżenia wskazanego w § 8 ust. 1 wynagrodzenia brutto (miesięcznego) o 5%.
4. Zapłata kar umownych dokonywana będzie na podstawie pisemnej informacji Zamawiającego o naliczeniu kary umownej i noty księgowej.
5. Łączna wartość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia, kara umowna zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od wezwania Wykonawcy do zapłaty.
7. Strony zastrzegają prawo Zamawiającego do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 13

1. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy i wskazuje dane do kontaktu:
 -, tel., e-mail:
2. Wykonawca wyznacza Koordynatora odpowiedzialnego prawidłową realizację przedmiotu umowy, kontrolę jakości świadczonych usług oraz kontaktów z Zamawiającym w zakresie objętym umową:
 -, tel., e-mail:
3. Koordynatora obowiązany jest do przeprowadzania kontroli jakości świadczonych usług przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz utrzymywania stałego kontaktu z Zamawiającym w związku z realizowanymi usługami. Kontrole, o których mowa w zdaniu poprzednim będą przeprowadzane *dwa razy w miesiącu / jeden raz w tygodniu /* w całym okresie realizacji Umowy.
4. Do zadań Koordynatora będzie należało organizowanie i sprawowanie nadzoru nad świadczeniem usług oraz zarządzanie personelem Wykonawcy.
5. Osoby wskazane wyżej są upoważnione do uzgodnienia bieżących spraw technicznych związanych z realizacją umowy, w tym także zgłaszanie i odbieranie do usunięcia naruszeń wykonywania umowy.
6. Zmiana osoby Koordynatora oraz kanałów komunikacyjnych nie stanowi zmiany umowy i jest możliwa po wcześniejszym, powiadomieniu upoważnionego pracownika Zamawiającego pocztą elektroniczną na min. 3 (trzy) dni robocze przed dokonaniem zmiany.
7. Adresy wskazane w komparycji umowy są adresami do doręczeń.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania o wszelkich zmianach dotyczących swojej nazwy, siedziby, sposobu reprezentacji, NIP, REGON, KRS lub wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
9. W przypadku nieodebrania przesyłki pocztowej przez Wykonawcę lub zmiany adresu i nie wskazania Zamawiającemu nowego adresu do doręczeń, przesyłka wysłana przez Zamawiającego na ostatni znany adres Wykonawcy i zwrócona z przyczyn wymienionych powyżej będzie uznana za skutecznie doręczoną. Strony ustalają, że doręczenie jest dokonane z chwilą upływu terminu do odebrania przesyłki awizowanej (również w przypadku niedostarczenia przesyłki z uwagi na zmianę adresu).
10. W przypadku komunikacji elektronicznej (za pomocą poczty e-mail), za moment doręczenia uznaje się moment przesłania wiadomości e-mail przez Zamawiającego na adres Wykonawcy.

11. W przypadku przesłania Wykonawcy wiadomości e-mail oraz przesyłki, moment doręczenia określa się zgodnie z ust. 9 powyżej. Późniejszy odbiór przesyłki nie powoduje zmiany wyznaczonego momentu doręczenia, a jeśli wiadomość lub pismo Zamawiającego określa termin na dokonanie jakiejś czynności lub zaniechanie wykonywania czynności przez Wykonawcę - bieg tego terminu wyznacza się od momentu doręczenia obliczonego zgodnie z ust. 9.

§ 14

1. Zamawiający zastrzega, że w razie konieczności podpisze z Wykonawcą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.
2. Strony zgodnie oświadczają, że w zakresie przetwarzania przekazanych w związku z niniejszą umową danych osobowych wdrożyły odpowiednie procedury ich przetwarzania i je zabezpieczające, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni:
 - 1) w razie powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej do dnia odstąpienia części umowy,
 - 2) powierzenia wykonania choćby części umowy podmiotom trzecim bez wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego,
 - 3) gdy nastąpi rozwiązanie lub likwidacja firmy Wykonawcy,
 - 4) w razie zaistnienia przesłanek do otwarcia likwidacji lub zarządzenia likwidacji majątku Wykonawcy,
 - 5) gdy nastąpi pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku Wykonawcy, wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego lub upadłościowego, jeśli uniemożliwia to lub ogranicza możliwość realizacji umowy,
 - 6) gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 2 dni,
 - 7) Wykonawca, nie przedłoży dokumentów, których obowiązek przedstawienia, na żądanie Zamawiającego, wynika z postanowień niniejszej umowy,
 - 8) innego rażącego naruszenia obowiązków umownych po uprzednim dodatkowym wezwaniu do usunięcia uchybienia w terminie 5 dni od doręczenia wezwania,Powyższe przyczyny upoważniają również Zamawiającego do wystąpienia o roszczenie wynikające z kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 PZP,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,

- 3) w przypadku nieprzyznania Zamawiającemu lub zmniejszenia środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia, które uniemożliwia lub istotnie utrudnia wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę,
iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia świadczenia usługi innemu Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia usługi obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy koszt jej dokończenia oraz koszty postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie nowego Wykonawcy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów dokończenia usługi niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą.
6. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniego wynagrodzenia Wykonawcy za należycie wykonaną przez niego część przedmiotu umowy, chyba że odstąpienie następuje z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że pomimo odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do uiszczenia na rzecz Zamawiającego wszystkich kar umownych, które zostały naliczone, mogą zostać lub zostaną naliczone zgodnie z postanowieniami umowy. Naliczone kary uiszczone zostaną wówczas w terminach i w sposób przewidziany postanowieniami umowy.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Strony postanawiają, iż spory mogące powstać pomiędzy nimi w związku z niniejszą Umową w pierwszej kolejności rozstrzygać będą w drodze negocjacji i rokowań trwających nie dłużej niż 14 dni kalendarzowych. W przypadku braku ugodowego załatwienia sporów Strony poddają je rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
4. Załączniki wskazane w treści umowy stanowią jej integralną część. Załącznik do Umowy:
- 1) Załącznik nr 1 – Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ),
 - 2) Załącznik nr 2 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ),
 - 3) Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy złożony przez Wykonawcę,
 - 4) załącznik nr 4 – Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy,
 - 5) załącznik nr 5 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia,
 - 6) załącznik nr 6 – zobowiązanie,
 - 7)

Zamawiający

Wykonawca

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia r.

Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Lp	Imię i nazwisko osoby	Seria i nr dowodu osobistego (pierwsze dwie litery oraz pierwsze 4 cyfr)	Podstawa do dysponowania osobą oraz wymiar etatu

- Do niniejszego wykazu Wykonawca załącza:
 - Zobowiązania każdej z wymienionych w wykazie osób, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5b** do wzoru umowy, umożliwiające dopuszczenie pracowników Wykonawcy do wykonania usług objętych umową,
- Wykonawca, świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 kodeksu karnego za składanie fałszywych oświadczeń, oświadcza, że weryfikacja osób wskazanych w powyższej tabeli pod kątem ich niekaralności, została przeprowadzona pozytywnie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość weryfikacji osób. Obowiązek ten trwa przez cały okres obowiązywania umowy.
- Wykonawca oświadcza, że osoby sprzątające oraz sprawujące nadzór zostały pouczone o konieczności znajomości przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. Z 2019 r. poz. 742 z późn. zm.), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.) oraz przepisów dotyczących odpowiedzialności karnej za naruszenie tajemnicy państwowej i służbowej

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 6
do umowy nr

ZOBOWIĄZANIE

Ja, niżej podpisana/y, będąc
pracownikiem firmy/instytucji/spółki
.....
.....

po zapoznaniu się z treścią art. 266 § 1 Kodeksu karnego, który stanowi:

„Kto, wbrew przepisom ustawy lub przyjętemu na siebie zobowiązaniu, ujawnia lub wykorzystuje informację, z którą zapoznał się w związku z pełnioną funkcją, wykonywaną pracą, działalnością publiczną, społeczną, gospodarczą lub naukową, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2.”.

zobowiązuję się

nie ujawniać nikomu i w żaden sposób oraz nie wykorzystywać informacji, z którymi zapoznam się przy wykonywaniu usługi dla Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim, w innym celu, niż to określono w umowie.

Ponadto oświadczam, że:

- **Nie jestem karany/a za przestępstwo lub przestępstwo skarbowe oraz nie jest prowadzone przeciwko mnie postępowanie o przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub przestępstwo skarbowe.**

Ostrów Wielkopolski, dnia

(data i podpis)

Autentyczność podpisu potwierdzam

.....
(pieczęć imienna i datowany podpis
osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)